

LCCneo - Lufthansa Cargo 2020, Generalplanung Interimsmaßnahmen, Umbau Verwaltungs- und Logistikgebäude Geb. 451

Kenndaten:

Teilprojekt Interimsmaßnahme

6, 7a, 7b, 7c, 8

- Logistikhalle

BRI: 280.000 m³

BGF: 20.000 m²

- Umbau Bürogeschosse

BRI: 43.000 m³

BGF: 12.600 m²

- Ausbau eines

Radioaktivlagers BGF: 90 m²



Blick in die neue Regalierung der Luftfrachthalle

Leistung:

Generalplanung Lph 1-9 HOAI in Arbeitsgemeinschaft, Leistungen Dr. Born – Dr. Ermel GmbH – Ingenieure

- Koordinationsplanung
- Objektplanung Gebäude
- Erarbeitung einer neuen Genehmigung für das Gesamtgebäude
- Rückbauplanung, Schadstoffgutachten und Entsorgungsmanagement
- Objektplanung raumbildender Ausbau
- Bautechnische Logistikplanung
- Brandschutzkonzeption und Planung des baulichen Brandschutzes

Beschreibung:

In eine bestehende Luftfrachthalle sollte zur effizienteren Nutzung der vorhandenen Fläche eine Vollregalierung eingebaut werden. Nach einer detaillierten Bestandsaufnahme und einem komplett überarbeiteten Bauantrag erfolgte die Umsetzung dieses Vorhabens im laufenden Betrieb. Weitere Logistikflächen wurden umstrukturiert, um diese einer neuen Nutzung zuzuführen. Des Weiteren wurden die angrenzenden Logistikbüros für Anmeldung-, Steuerungs- und Zollpersonal umstrukturiert und umgebaut. Im Rahmen des Vorhabens erfolgten Sanierungs- u. Umbaumaßnahmen für die Verwaltungsflächen, die sich über der Frachthalle befinden. In einem Teilbereich wurden Importgutanmeldung und Zollanmeldung neu geplant und damit neue Kundenbereiche geschaffen. Im Zuge der Genehmigungsplanung, in dem das Gesamtgebäude neu beantragt wurde, war die Neustrukturierung der Brandmeldetechnik und die brandschutztechnische Ertüchtigung in wesentlichen Teilen des Gebäudes notwendig. Zu diesem Projekt gehörte ebenfalls der Umbau- und die Genehmigungsplanung eines Radioaktivlagers nach StrlSchV.